

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,500円

当店では初期費用の分割も可能です

出窓,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ暁苑		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	北東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月13日予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャッター, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月10日

No.YJ098015



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付