

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

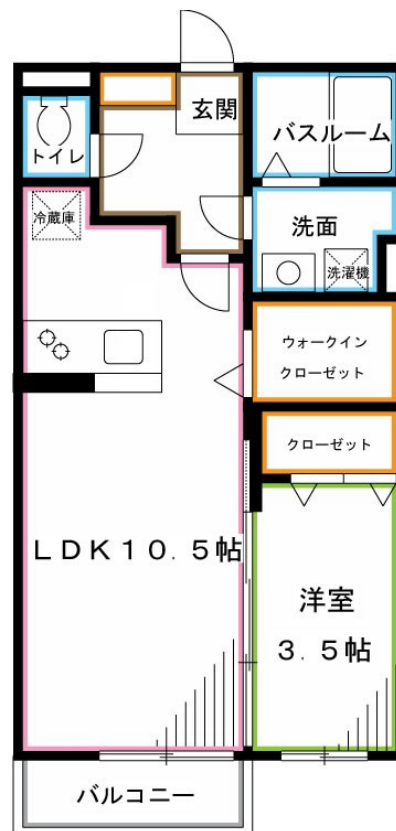
☆当店では初期費用の分割も可能です☆

オートロック,カードキー,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール上井草N		
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.54㎡	向き	東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月13日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:49,500円 カードキー:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、65歳以上の方は定期借家(2年再契約型)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円/月		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YJ098018

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付