

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエアイズム荻窪		
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.39㎡	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月3日

No.YJ098025

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付