

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

## バイク他諸条件ご相談ください ガス3口カウン

1フロア2住戸,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,当社管理物件,南面リビング,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス立川		
物件所在地	東京都立川市富士見町7丁目		
交通	多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩15分 青梅線 西立川駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.75畳) 洋室(6.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.18㎡	向き	南
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 1,200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月3日

No.YJ098032

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付