

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,寝室8畳以上,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	石神井台7丁目戸建貸家		
物件所在地	東京都練馬区石神井台7丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩12分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 和室(6畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.82㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:62,700円 町会費(任意)年間:2,040円 [月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコン清掃費用 負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%(最低2万円)月額:1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.YJ098038

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付