

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 6,000円 |

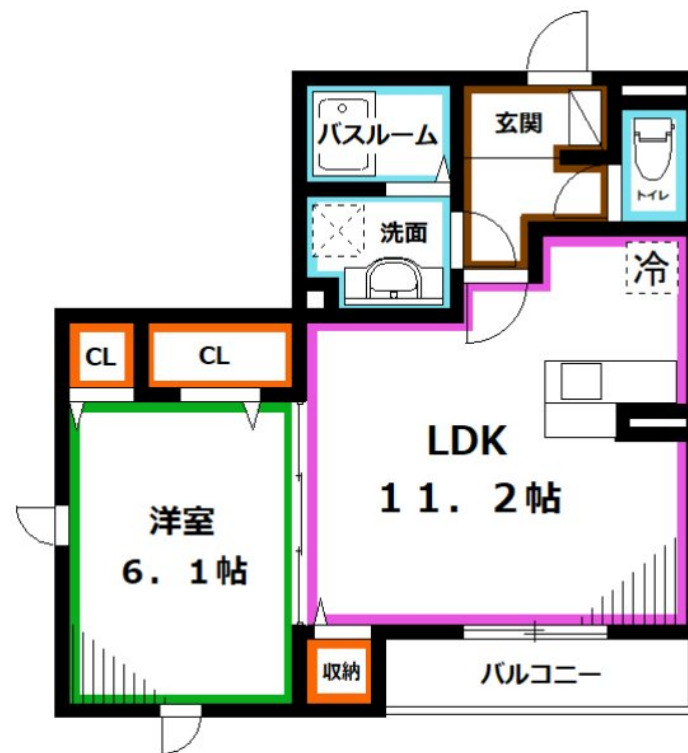
## ☆当店では初期費用の分割も可能です☆

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ関町式番館                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区関町北1丁目                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス18分 関町北一丁目 バス停徒歩1分                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳)                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 42.91㎡                                                                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2012年12月                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコ                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>[備考] ※ペット飼育時(室内小型犬一頭のみ): 敷金1ヶ月積増(退去時: 償却1ヶ月) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円/月                                                                        |      |    |
| 備考       | ☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.YJ098040

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |