

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 6,000円 |

## ☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区関町北1丁目                                                                                      |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩6分                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 43.49㎡                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2012年12月                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                               |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>[備考] ペット飼育時(室内小型犬1匹のみ): 敷金1ヶ月増(償却)ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1%+800円                                                                |      |    |
| 備考       | ☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.YJ098041

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |