

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	4,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 10 畳以上, 振り分け, 吹抜け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 1 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17.17畳) 洋室(4.98畳) 洋室(9.03畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	62.15㎡	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金2か月プラス 定期借家2年(再契約型)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 詳細要確認		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.YJ098060

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 11 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付