

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井 3 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	21.16㎡	向き	南西
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の40%、継続保証料: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月5日

No.YJ098065

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付