

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	3,000円

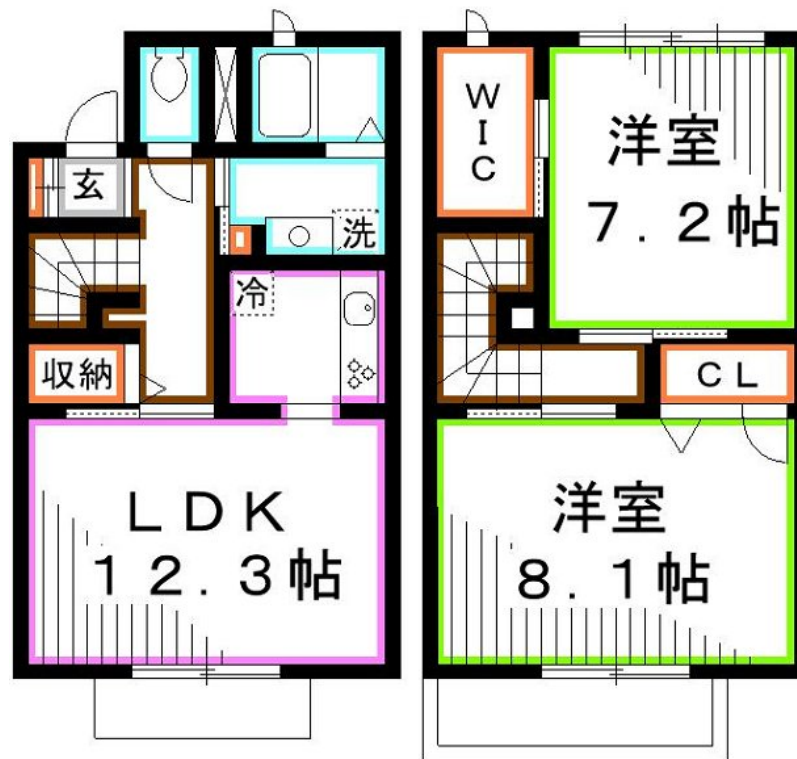
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ディアコート烏山		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山5丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(8.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	69㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内抗菌コーティング: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 継続保証料: 1万円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YJ098085

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付