

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	9,100円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ荻窪ロイヤルコート		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	63.9㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のクリーニング、エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40%、月額: 賃料等の1% 更新時: 更新料の1% 解約時: 原状回復費		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.YJ098094

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付