

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレールかえで通り		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町 2 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.3㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初年度保証料月額賃料等の50%、翌月以降保証料賃料等合計の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.YJ098101

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付