

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

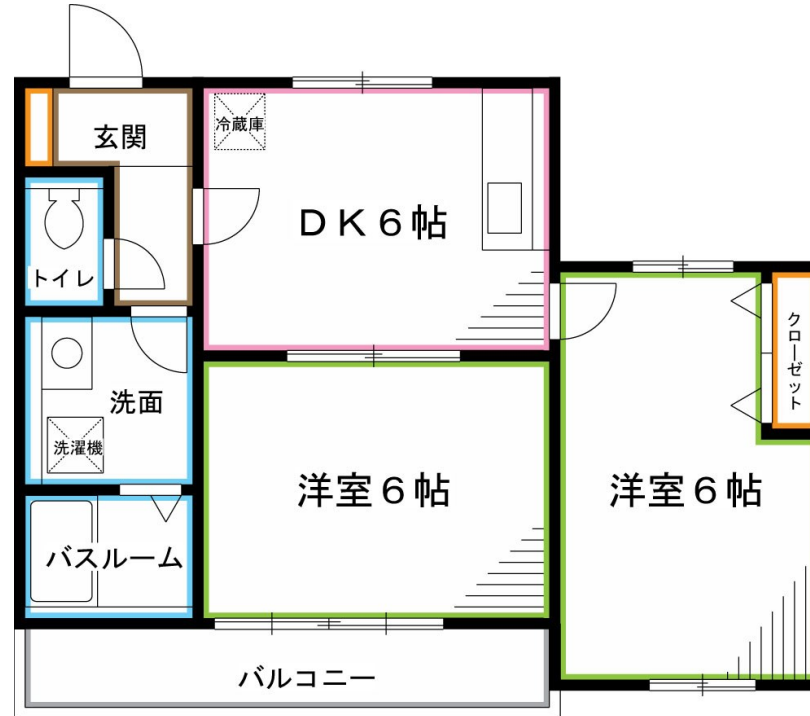
☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルデンス善福寺		
物件所在地	東京都杉並区善福寺4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩12分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート2階建1階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CA,TV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 駐輪シール代:1,100円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%、継続保証料13,000円/年		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YJ098116

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付