

賃料	管理費等
175,000円	0円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	三鷹市下連雀2丁目新築		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩16分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.11㎡	向き	南
築年月	2025年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,バス・トイレ別,フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵設置費用: 11,000円 リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回月額初回総賃料50% 月額総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YJ098138



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付