FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区今川４丁目		
交通	中央・総武線各停　荻窪駅　バス9分　井草八幡宮　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　スマートロック登録料：27,500円　消毒代：26,400円 [月次費用]　木下の賃貸友の会：1,980円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の80%　利用手数料：550円/月、継続保証料：20000円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年8月10日　No.YJ098148

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　物件管理コード：113593299114000072595 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。