

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	10,000円

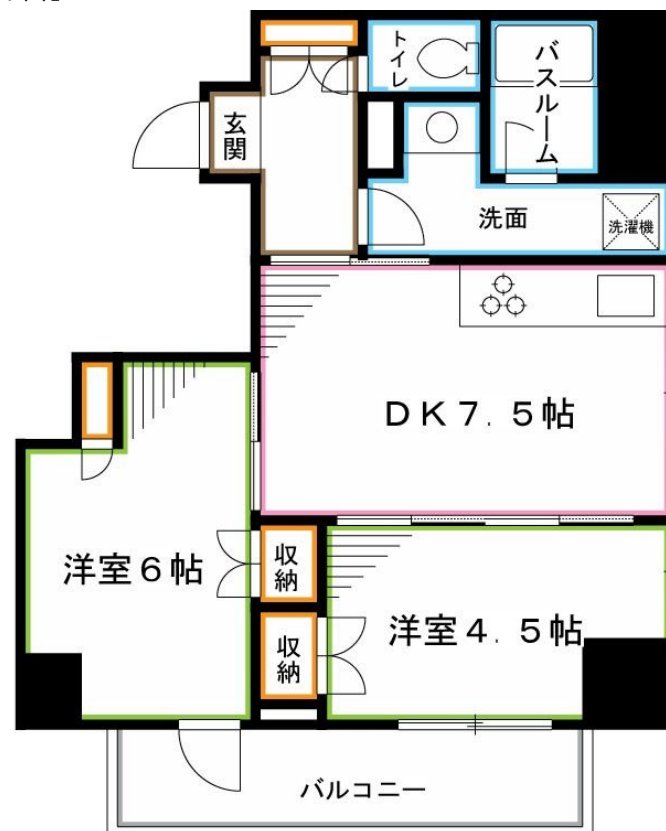
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテ荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	43.27㎡	向き	北西
築年月	2010年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換(任意): 60,500円 [月次費用] 駐輪場: 200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり、定期借家契約(再契約可・再契約料1.5ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額: 賃料総額1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月14日

No.YJ098182

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付