

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	6LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス101ビル		
物件所在地	東京都西東京市保谷町2丁目		
交通	西武新宿線 西武柳沢駅 徒歩5分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 和室(8畳) 洋室(15.4畳) 洋室(8畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3-4階		
専有面積	180㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、継続保証料:1.3万円/年、口座振替手数料:330円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年8月14日

No.YJ098193

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付