

FOR RENT

賃料	管理費等
307,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西央レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	89.64㎡	向き	西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時:敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎1万円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.YJ098209

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付