

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 230,000円 | 8,000円 |

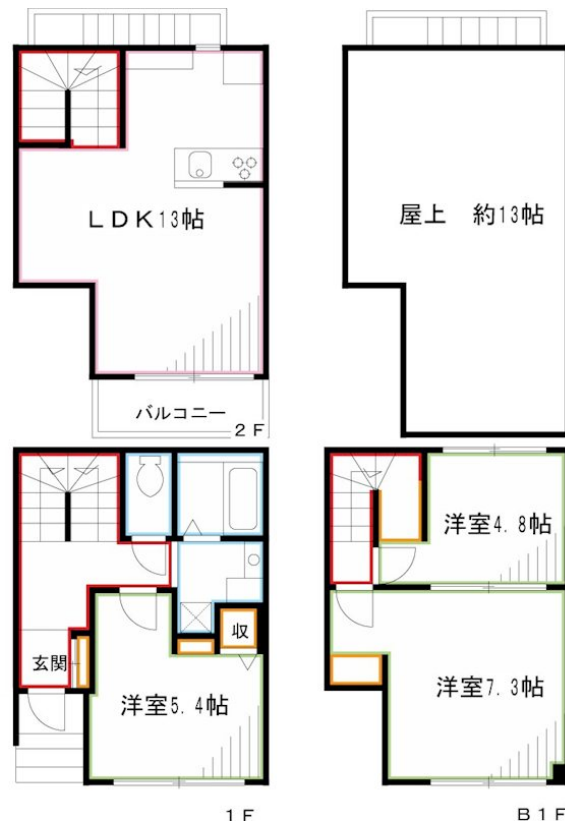
## お部屋探しから契約まで、オンライン対応可能

2 F 以上,ディンプルキー,メゾネット,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SORA NOTE (ソラノート)                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀 4 丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩13分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩22分                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.4畳) LDK(13畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 B1-2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 72.3㎡                                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2017年7月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                     |      |     |
| 設備       | IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン 2台,クローゼット,シャワー,シューズボ                                  |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用負担あり                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の 5 0 %, 月額: 1400円                                                        |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2025年8月16日

No.YJ098210

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |