FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	6,000円

閑静な住宅街。三鷹駅南口はスーパー競合エリア

２Ｆ以上,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンスプリングス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀２丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩5分 中央線　武蔵境駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(7.1畳) 和室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.05㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ガスコンロ設置済,グリル,システム		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　賃料総額50%　　1年毎/10000円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.YJ098316

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町１丁目５－１１　丸善ビル４Ｆ
TEL:0422-24-3355　　FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7411　　物件管理コード：113593299114000072856 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。