

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シルフィッドG		
物件所在地	東京都三鷹市北野3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス21分 北野小東 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	91.09㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 99,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月増(退去時: 償却) ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額総賃料の1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.YJ098329

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付