

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, メゾネット, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面リビング, 閑静な住宅街, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メイプルアベニュー吉祥寺		
物件所在地	東京都練馬区立野町		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩19分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	60m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート料(月額): 1,000円 保険料: 1,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 月額総支払額の50%、月々: 月額総支払額の1.2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月23日

No.YJ098364



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付