

FOR RENT

賃料	管理費等
600,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四

【外観】



【間取り図】



間取り	5SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーク阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(23.25畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.7畳) 洋室(3.74畳) 和室(6畳) 納戸(4.75畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	198.6㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 68,200円 [月次費用] 安心入居サポート24: 770円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.YJ098367

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付