

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

## お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンブルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	深大寺北町3丁目貸家		
物件所在地	東京都調布市深大寺北町3丁目		
交通	京王線 調布駅 バス11分 山野(東京都) バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(4畳) 納戸(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	87.34㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	付(無料)		
設備	ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 115,288円 エアコン清掃費: 22,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり, TV有料放送・ネット利用有料		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.YJ098369



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付