

FOR RENT

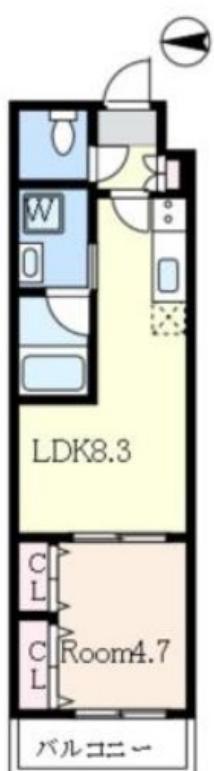
賃料	管理費等
116,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CRETE西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 西武新宿線 上井草駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.9m ²	向き	西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 書類作成代: 5,500円 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 解約時敷金1ヶ月償却 短期解約違約金有り 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 年間保証料: 12,000円 口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますので気軽に問い合わせください		

情報更新日2025年12月3日

No.YJ098453



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付