

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	20,000円

## お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、最上階、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス上石神井ウエスト		
物件所在地	東京都練馬区上石神井4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.83m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、ウォーキンクローゼット、エアコン、エアコン2台、力		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 サポートクラブ: 16,500円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 その他初回契約時: 70%、更新時: 10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月16日

No.YJ098508



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付