

FOR RENT

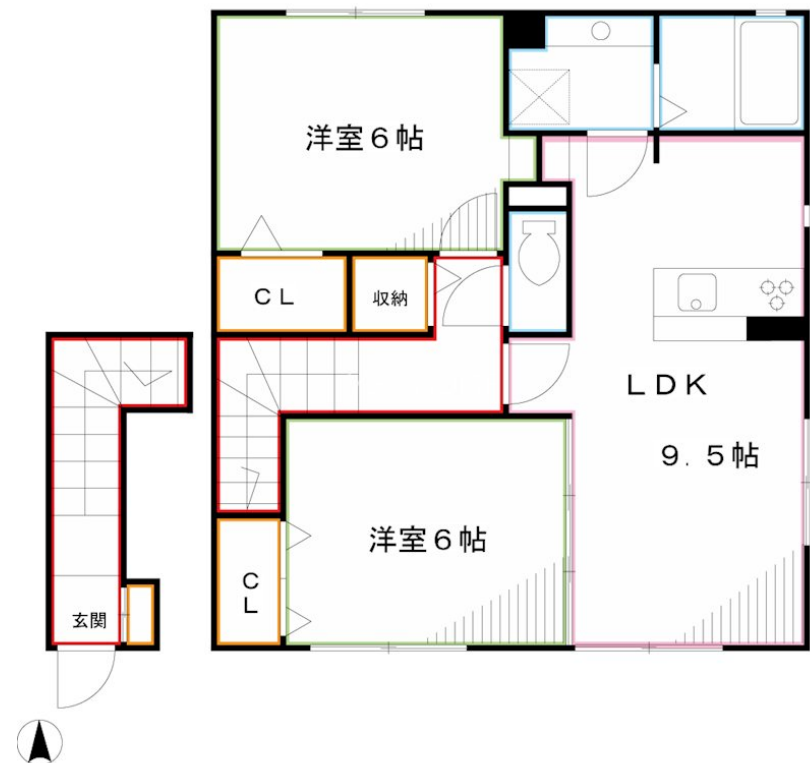
賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくら		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.9㎡	向き	南
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年9月7日

No.YJ098515

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付