

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 寝室 8 畳以上, 電子キー, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレックスM		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩15分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.46㎡	向き	東
築年月	2005年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シューズボ		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、再契約料 0.5ヶ月分		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の 5 0 %, 月額: 1000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.YJ098566

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付