賃料	管理費等
117,000円	12,500円

2F以上, 2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カ メラ.メールボックス

【外観】



【間取り図】



1DK 間取り 1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 つむぎの杜 西荻みなみ 物件所在地 東京都杉並区西荻南3丁目 中央線 西荻窪駅 徒歩4分 交通 京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分 DK(6畳) 洋室(4.3畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 4階建 2階 専有面積 25.95m² 北西 向き 築年月 2025年8月 契約期間 2年 損害保険 有 17.900円 24ヶ月 入居時期 即時 駐車場 駐輪場 2 □ コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホ 設備 ン,ウォークインクローゼ [一時金] 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 その他費用 性別不問 単身限定 入居諸条件 保証会社 必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の2% お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください 備考 情報更新日2025年12月6日 No.YJ098609

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp FAX:0422-24-3344

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合