

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リピング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ梶野 A		
物件所在地	東京都小金井市東町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	56.9㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、更新: 年間1万円 詳細要確認		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YJ098683

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付