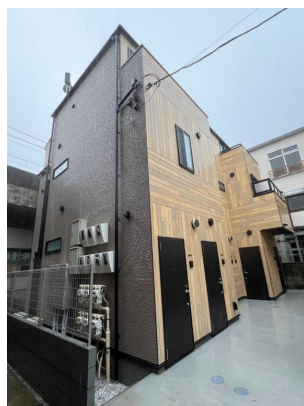


賃料	管理費等
147,000円	5,000円

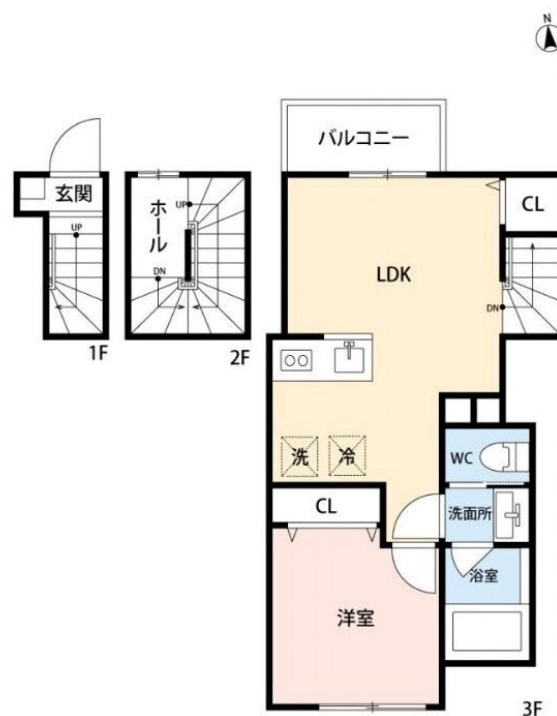
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wood Crest Amanuma Residence		
物件所在地	東京都杉並区天沼 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	38.36㎡	向き	北
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月1日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュュー		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 66,000円 エアコン清掃費: 11,000円 消臭除菌: 12,100円 スマートロック登録料: 49,500円 [月次費用] 24時間緊急対応: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、外国籍の場合: 外国人コール24 月額1100円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の 30% (最低15000円)、月額: 3% (最低1500円)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YJ098688

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付