

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 274,000円 | 15,000円 |

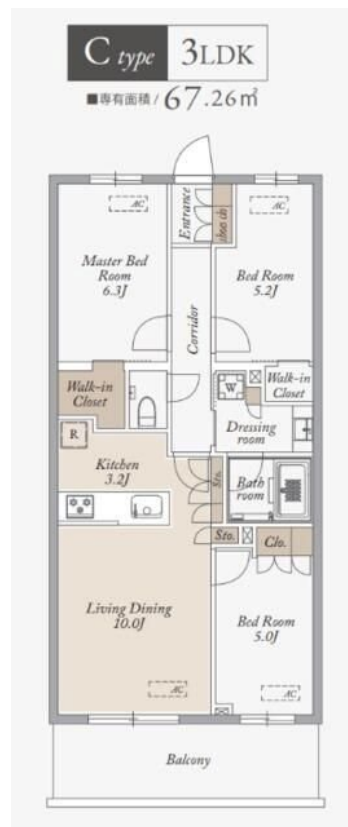
## インターネット無料 オートロック 防犯カメ

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | KDXレジデンス武蔵境                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境1丁目                                                   |      |    |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩5分<br>中央線 三鷹駅 徒歩20分                                |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 67.26㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2024年10月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウン |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%                                          |      |    |
| 備考       | インターネット無料 オートロック 防犯カメラ 食洗器 エレベーター 宅配ボックス                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.YJ098696

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |