

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	12,000円

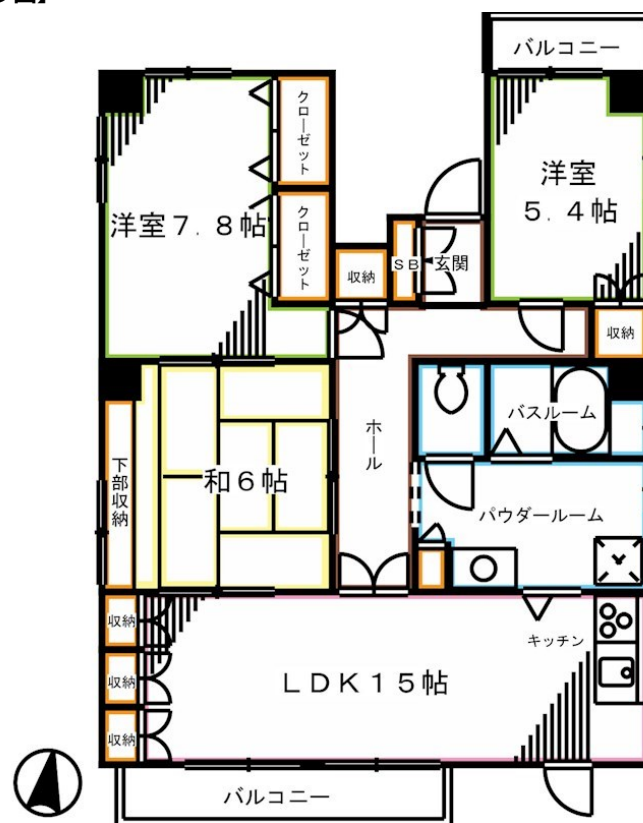
☆お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2面バルコニー,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラトリエブルー		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	92.32㎡	向き	南
築年月	1991年3月22日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オープンレンジ,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:22,000円 室内抗菌処理費用:17,600円 事務手数料:11,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] ※保証金契約時償却 ※退去時クリーニング費用負担あり ※1・2回目の更新時5%の賃料改定あり(更新料は1回のみ)		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の55%(最低金額5.5万円)、口座引落手数料:550円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年9月11日

No.YJ098699

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付