

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	8,000円

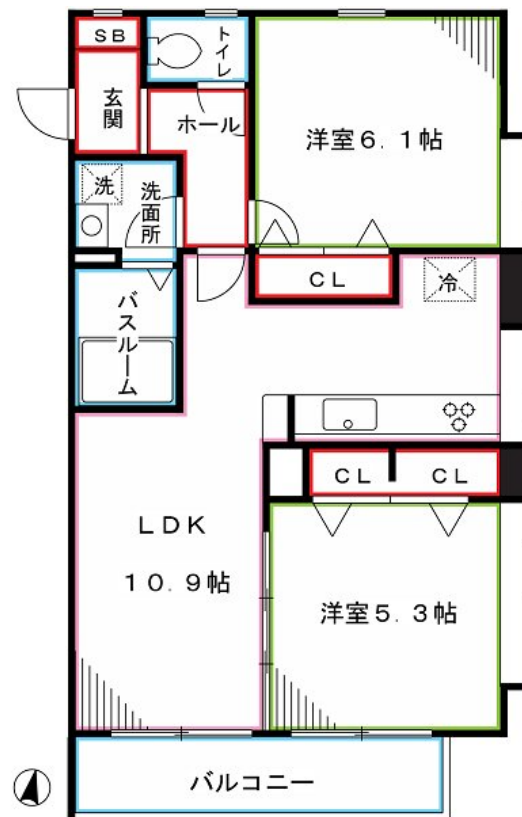
☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	R&T杉並下井草		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	52.86㎡	向き	南
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,ADSL,B,S,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 税込:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の40%、月額:総賃料の1%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2025年9月11日

No.YJ098714

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付