

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	7,000円

☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール		
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.34㎡	向き	南
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:77,000円 カードキー料金:16,500円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 月額1.0%+800円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.YJ098727

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付