

FOR RENT

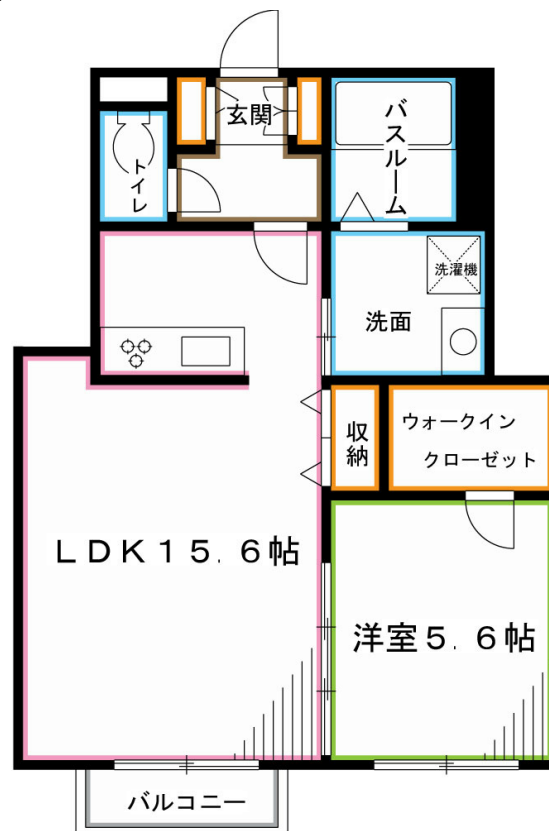
賃料	管理費等
158,000円	5,000円

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grand Vert グランヴェール		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.34㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 再契約型定期借家/再契約料: 新賃料の1ヶ月分(税別)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%、1年毎1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年9月12日

No.YJ098732

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付