

賃料	管理費等
163,000円	3,000円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ 0422-24

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンヒルズ閑町		
物件所在地	東京都練馬区閑町南3丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩11分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.48㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17050円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコン清掃費用 借主負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1%		
備考	ガス2口コンロ TVモニター付きインターホン 独立洗面台 浴室乾燥 温水洗浄便座 宅配ボックス 電動防犯シャッター エアコン2台 シャワー付き洗面台 追い焚き機能 太陽光発電システム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.YJ098734



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付