

FOR RENT

賃料	管理費等
264,000円	16,000円

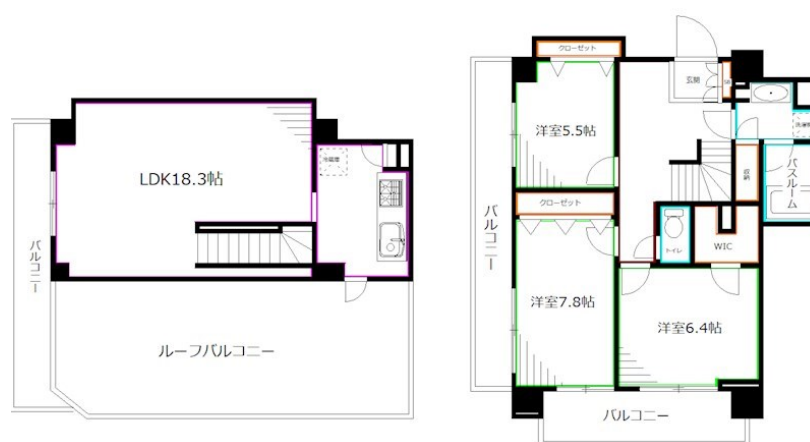
お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付
オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランビラー高井戸		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(7.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	93.82㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の40% 月額保証料:賃料等の1% 更新時保証料:更新料の1%解約時:		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YJ098747

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付