

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	0円

食洗器付きシステムキッチン。小型犬と一緒に住

2面バルコニー, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャンT・S		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.64㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 37,400円 ALSOK使用料: 3,000円 [備考] 室内小型犬1匹のみ可(敷金増額なし) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考	定期借家契約2年(再契約料:新賃料1ヶ月分)/室内小型犬1匹のみ可(敷金増額なし)/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YJ098791

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付