

FOR RENT

賃料	管理費等
144,500円	5,300円

2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	21.68万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モヤコリバ		
物件所在地	東京都調布市深大寺南町5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス19分 西原 バス停徒歩3分 中央線 三鷹駅 バス11分 西原 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.52㎡	向き	南西
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 収納手数料(月額):170円 24時間サポート料(月額):330円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料:契約時 22,000円 月額 賃料総額の2.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YJ098804

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付