

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

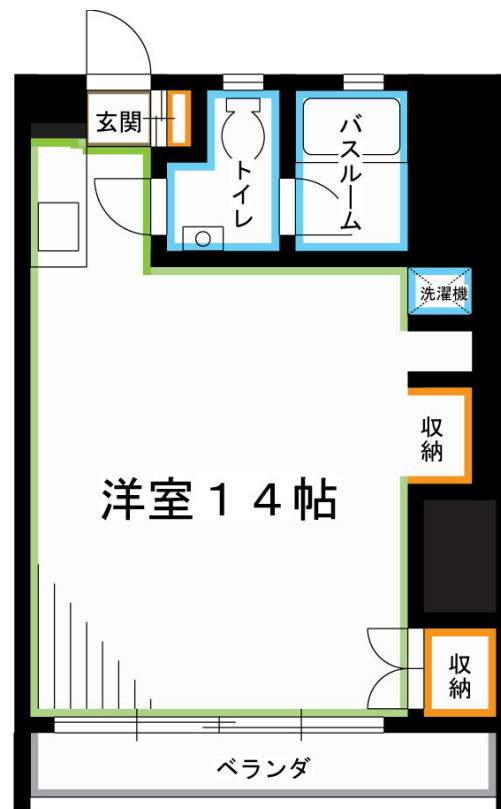
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,玄関ホール,寝室 10 畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第4野村ビル		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	31.87㎡	向き	南
築年月	1976年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 事務手数料: 11,000円 くらしーど 24: 16,500円 クリーニング代: 66,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 20000円 ~、月額: 1 %		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YJ098811

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付