

# FOR RENT

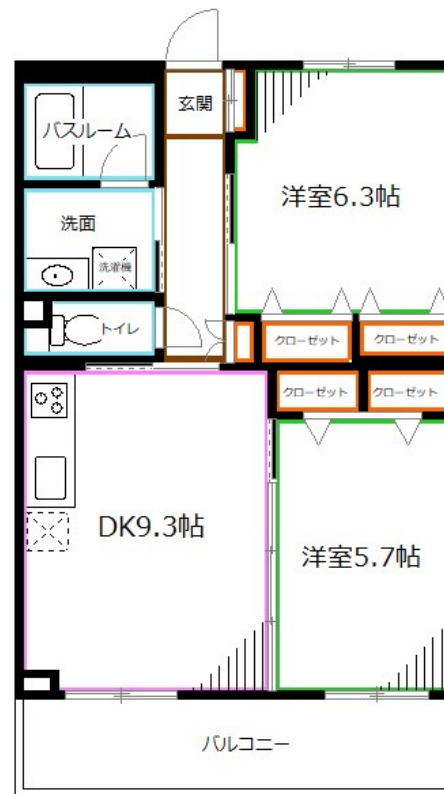
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトガーデン久我山                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区久我山5丁目                                               |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩12分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) 洋室(6.3畳) DK(9.3畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                            |      |     |
| 専有面積     | 50.44㎡                                                     | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2021年2月上旬                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料:110円/月 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料9,600円/1年                             |      |     |
| 備考       | ◆吉祥寺駅、徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店◆総合仲介会社！他社様インターネット掲載物件も全てご紹介可能！      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YJ098840

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |