

# FOR RENT

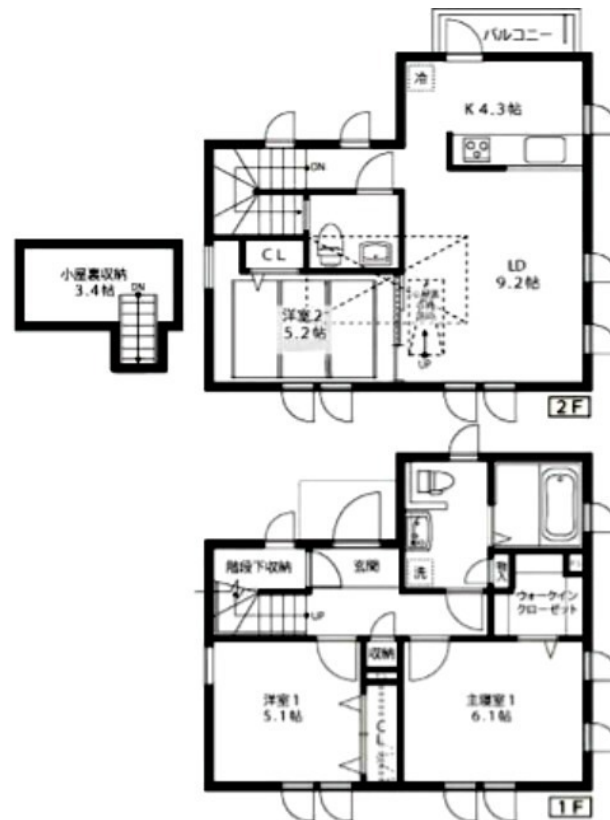
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 189,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,東南角住戸,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 深大寺東町一戸建C棟                                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺東町5丁目                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 バス9分 西原 バス停徒歩5分                                                                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.1畳)                                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 79.63㎡                                                                                                                                                | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2011年3月                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等総額の50%(原則保証人なし)、継続保証料: 1年毎に1万                                                                                                  |      |     |
| 備考       | 楽器使用の場合、部屋の指定及び床の補強等をお願いする場合がございます。グランドピアノ不可 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YJ098853

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |