

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

オートロック付！床暖房完備！収納たっぷり！

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス上石神井レジデンス		
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 バス9分 水道端 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(7.1畳) 和室(4.6畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	77.56㎡	向き	南
築年月	2010年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料(利用時のみ):11,000円 除菌施工料:19,800円 [月次費用] リソサボ加入:1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の100%、月額2%		
備考	6ヶ月未満での解約時違約金:賃料の0.5ヶ月分/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月14日

No.YJ098861



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付