

# FOR RENT

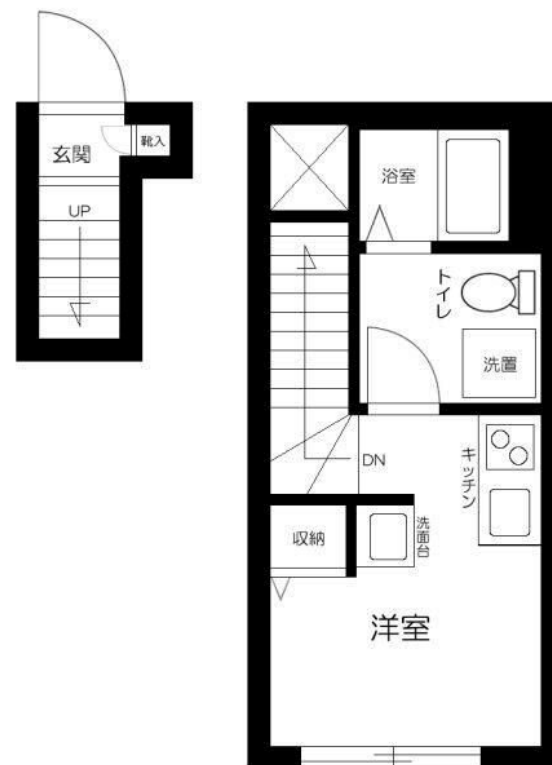
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 79,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ソルナクレイシア吉祥寺本町                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目                                                |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩12分                      |      |     |
| 間取詳細     |                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 18.43㎡                                                         | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2023年9月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 26,400円<br>[備考] 退去時クリーニング費用負担あり |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%~ ※詳細確認要                                         |      |     |
| 備考       | ネット無料☆角部屋☆独立洗面台☆室内洗濯機置場☆エアコン☆                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.YJ098894

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |