

賃料	管理費等
89,000円	10,000円

☆当店で初期費用の分割も可能です☆

3面採光,ダブルロック,角住戸,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



105
23.80㎡

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルナクレイシア三鷹II		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(3.4畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.8㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C S, I H キッチンヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の60%、更新：13000円/年、口座振替手数料：330円/月		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.YJ098939

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付