

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヴィラ		
物件所在地	東京都杉並区善福寺 3 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩20分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.53㎡	向き	西
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブクラブ会費: 7,700円 室内清掃費用: 35,200円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 月額合計の50%、月額: 1.1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.YJ098946

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付