

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 最上階, 吹抜け, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソワール吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩5分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.51畳) ロフト(3.23畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.08㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] サポート24(2年間): 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月間保証料: 賃料等総額の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年10月11日

No.YJ098982

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付