

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

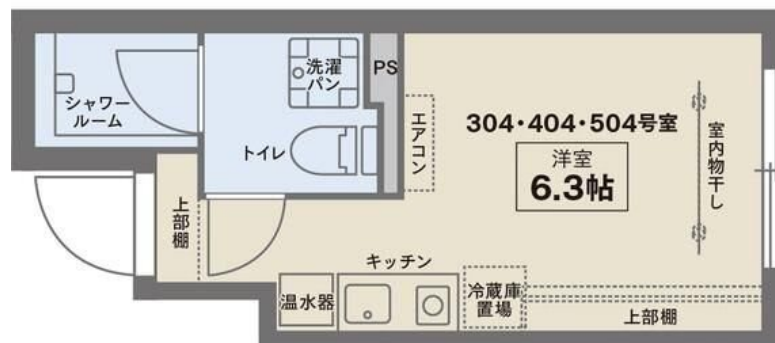
☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COCOSPACE西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩1分 中央線 荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	14.89㎡	向き	西
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場			
設備	B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, シャワー, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担◆1年未満の解約の場合賃料の1ヵ月分の違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.YJ098999

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付