

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

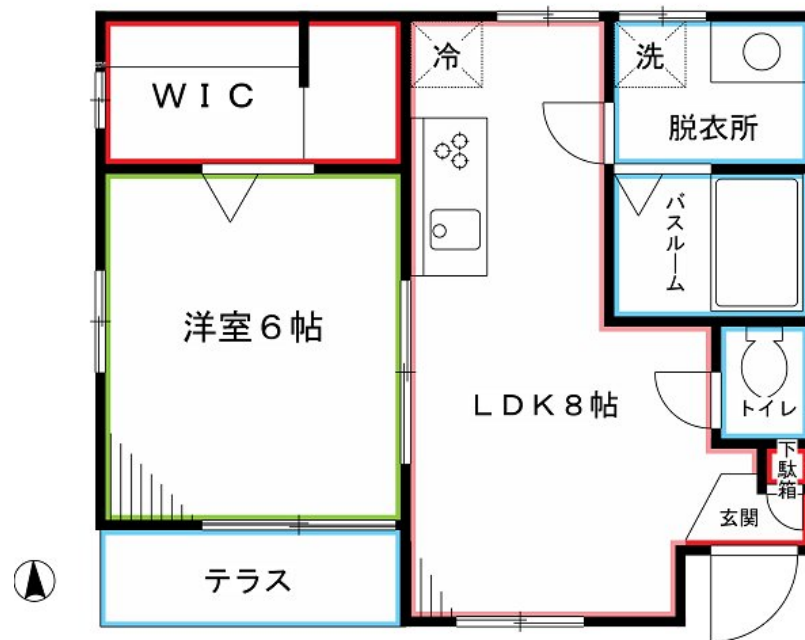
当店では初期費用の分割も可能です

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ソレイユ		
物件所在地	東京都練馬区下石神井 6丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.57㎡	向き	南
築年月	2011年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月31日予定
駐車場	有(敷地内) 13750円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 年間保証料: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.YJ099018

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付